

## Huisregels

***Dit huishoudelijk regelement is, als toevoeging/verdieping op de algemene voorwaarden, opgesteld om u een aangenaam en probleemloos verblijf te bieden. Wij verzoeken vriendelijk om met de accommodatie en omgeving om te gaan zoals u zou wensen dat gasten met uw woning een leefomgeving om zouden gaan. Alvast onze hartelijke dank voor uw begrip en medewerking hiervoor!***

Geeft u/uw gezelschap geen gehoor aan onderstaande huisregels, hebben wij als verhuurder het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen en zowel de huurder als medehuurlers de toegang tot de accommodatie te ontzeggen. Dit zonder restitutie van huurgelden en borg.

### **Schade**

U bent als huurder altijd aansprakelijk voor schade die door u, uw medehuurlers of gasten is ontstaan. Niemand zal moedwillig iets beschadigen, toch kan het iedereen overkomen dat er iets kapot gaat. Wij stellen het zeer op prijs, als u ons eventuele schade direct meldt zodat we (indien mogelijk) direct iets voor u kunnen betekenen en daarmee de schade hopelijk kunnen beperken. Bij schade die de borg van € 150,00 te boven gaat, zullen wij als verhuurder te allen tijde contact met u als huurder opnemen, om tot een oplossing en (eventueel/indien gewenst via uw WA-verzekering) een vergoeding van de schade te komen.

Daarnaast vragen wij u vriendelijk de schade die u opmerkt tijdens uw verblijf, dat is ontstaan zonder uw toedoen maar door invloeden van buitenaf, direct aan ons te melden. U kunt hierbij denken aan water-/stormschade door weersinvloeden of iets dergelijks. Alvast dank hiervoor.

### **Geluid**

Wij verzoeken u na 22.00 uur geen geluidsoverlast te veroorzaken. Tussen 22.00 uur en 08.00 geldt de nachtrustperiode. In die periode is het niet toegestaan enige vorm van lawaai te maken. Niet in of buiten de accommodatie, maar ook niet op de openbare weg. Wij verzoeken u rekening te houden met de buurt en na 22.00 rustig te zijn.

Het meenemen en gebruiken van eigen geluids(versterkende)apparatuur in of bij de accommodatie is niet toegestaan.

### **Huisdieren**

Huisdieren zijn zowel in de accommodatie, als op het terrein niet toegestaan.

### **Overige regels**

- Roken in de accommodatie is niet toegestaan.
- In verband met de brandveiligheid is het niet toegestaan om grote kaarsen en/of oliebranders te gebruiken in de accommodatie. Het gebruik van waxinelichtjes is hiertegen wel toegestaan.
- Het stoken van hout, is alleen buiten toegestaan in de hiervoor geschikte vuurschaal. Het is niet toegestaan de vuurschaal te verplaatsen.
- Het is niet toegestaan meubilair dat binnen in de accommodatie staat, buiten te gebruiken.
- Het is verplicht om de hoeslakens, dekbedovertrekken en kussenslopen te gebruiken voor het aanwezige beddengoed.

### ***Zijn er nog onduidelijkheden of wilt u meer informatie? Nu of tijdens uw verblijf?***

Neem gerust contact met ons op, of kom even aan. Wij wonen naast de accommodatie op huisnummer 1 en 1A. Daarnaast zijn wij bereikbaar op onderstaande telefoonnummers (bij noodgevallen 24 uur per dag).

**Marit Lubbers: 06-10797284 | Robert Lubbers: 06-12971072 | Anne Danique Lubbers: 06-12665455**